PROTOKÓŁ Nr 41/2026

z posiedzenia wspólnego Komisji Stałych Rady Miejskiej Międzychodu odbytego dnia 20 października 2026 r.

BRM.0012.35.2026

W posiedzeniu uczestniczyli:

1 Radni Rady Miejskiej zgodnie z listą obecności – *załącznik nr 1 do protokołu,*
(obecni Radni: Jacek Barkowski, Adam Dobkowicz, Witold Marciniak, Maciej Napierała, Grzegorz Olszewski, Janusz Skorupa, Ryszard Sulej, Tomasz Tomala, Karolina Wicenty, Dagmara Wiśniewska),

2. Krzysztof Sobkowski – Burmistrz Międzychodu,
3. Damian Stachowiak – Zastępca Burmistrza Międzychodu,
4. Klaudia Kolanowska – Sroka – Sekretarz Gminy Międzychód,
5. Ewa Framska – Skarbnik Gminy Międzychód,
6. Joanna Prokopczuk – kierownik Referatu Zarządzania Przestrzenią,
7. Tadeusz Wienke – kierownik Referatu Społecznego i Komunikacji,
8. Joanna Kamińska – kierownik Referatu Zamówień i Rozwoju,
9. Kamila Napierała – urzędnik ds. stowarzyszeń, dotacji i programów,
10. Monika Flens – urzędnik ds. gospodarki mieszkaniowej, nieruchomości i opłat,
11. Anna Cąkała – Prezes Zarządu Centrum Integracji Społecznej „WARTO” w Międzychodzie,
12. Katarzyna Małecka – kierownik Centrum Integracji Społecznej „WARTO” w Międzychodzie.

PORZĄDEK OBRAD:

1. Informacja z działalności OSP w Międzychodzie - korespondencyjnie.
2. Działalność CIS "Warto" - kierunki podejmowanych działań, plany na przyszłość.
3. Sposób naliczania opłaty targowej.
4. Omówienie projektów uchwał na sesję.
5. Sprawy bieżące i wniesione.

Posiedzenie komisji odbyło się na sali sesyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Międzychodzie. Obrady prowadził Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Janusz Skorupa.

Ad.1.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Janusz Skorupa powiedział, że Radni przed komisją otrzymali na e-maile Informację z działalności OSP w Międzychodzie (*załącznik nr 2 do protokołu)*. Jeżeli pojawią się jakieś pytania lub uwagi do tej informacji to prosi o przesłanie ich na e-maila Biura Rady i zostaną zbiorczo przesłane do Prezesa OSP w Międzychodzie w celu uzyskania na nie odpowiedzi.

Pan Radny Maciej Napierała powiedział, że w przyszłości wolałby aby takie informacje były prezentowane przez gości podczas komisji i można było zadawać pytania na bieżąco, bo woli bezpośredni kontakt i rozmowę z osobą, niż tylko informację pisemną.

Pan Radny Janusz Skorupa odpowiedział, że to Przewodniczący Rady Pan Dariusz Nowak ustalił taką formę i do niego należy skierować tą uwagę.

Ad.2.

Działalność Centrum Integracji Społecznej "WARTO" w Międzychodzie - kierunki podejmowanych działań, plany na przyszłość. Informację w formie prezentacji przedstawiła i omówiła Pani kierownik Katarzyna Małecka.

CIS Warta powstało w wyniku dialogu Stowarzyszenia dla ludzi i środowiska z Urzędem Miasta i Gminy w Międzychodzie, Ośrodkiem Pomocy Społecznej i Powiatowym Urzędem Pracy w Międzychodzie. Działa na podstawie ustawy o zatrudnieniu socjalnym z 13 czerwca 2003 roku. W 2025 roku Stowarzyszenie pozyskało z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu dotację na pierwsze wyposażenie centrum w wysokości 112 270 zł. Dotacja została rozliczona w 100 procentach. Okres uczestnictwa w CIS wynosi 24 miesiące, z podstawowym okresem 12 miesięcy (w tym miesiąc próbny). Kierownik CIS może przedłużyć uczestnictwo o kolejne 12 miesięcy, jeśli uczestnik wyrazi chęć i złoży wniosek. Uczestnik objęty jest ubezpieczeniem emerytalnym, rentowym i zdrowotnym, a okres uczestnictwa wlicza się do okresów składkowych. CIS zapewnia badania lekarskie, szkolenie BHP, ubezpieczenie oraz jeden posiłek dziennie. Uczestnikowi przysługuje 6 dni urlopu w okresie 12 miesięcy i 6 dni w następnych 12 miesiącach, naliczane proporcjonalnie. Uczestnicy otrzymują comiesięczne świadczenie integracyjne w wysokości 120% zasiłku dla bezrobotnych, co obecnie wynosi 2140 zł 70 gr na miesiąc. Świadczenie jest wypłacane przez centrum w okresach miesięcznych z dołu do 15 dnia miesiąca, podlega opodatkowaniu i wlicza się do dochodów. Świadczenie integracyjne jest refundowane przez powiatowy urząd pracy ze środków Funduszu Pracy i jest wolne od zajęć komorniczych. Zasady naliczania świadczeń integracyjnych przewidują obniżenie świadczenia o jedną dwudziestą, jedną trzydziestą lub jedną czterdziestą w przypadku nieobecności spowodowanych zwolnieniami lekarskimi lub nieusprawiedliwionymi nieobecnościami. Od stycznia do września dane finansowe prezentują się następująco: suma wypłaconych świadczeń integracyjnych: 358 961 zł. Liczba uczestników wahała się od 23 do 26, z dwoma miesiącami, kiedy liczba była mniejsza niż 25. Centrum Integracji Społecznej WARTO rozpoczęło działalność 12 stycznia 2026 roku. Ośrodek Pomocy Społecznej w Międzychodzie wydał decyzje dla 32 osób na dzień 12 stycznia. Do uczestnictwa od 12 stycznia zakwalifikowano 25 osób, w tym 22 osoby, które wcześniej były w KIS. Do 19 października 2026 roku indywidualny program zatrudnienia socjalnego realizowało łącznie 35 osób (14 kobiet i 21 mężczyzn). Realizowane warsztaty reintegracji zawodowej to: warsztaty pielęgnacji terenów zielonych i usług porządkowych, warsztaty rękodzieła. W ramach reintegracji społecznej prowadzone są zajęcia z psychologiem, terapeutą, pracownikiem socjalnym w formie warsztatów i spotkań indywidualnych. CIS prowadzi także dodatkową działalność w formie rebutiku oraz wykonyje wykonywane nieodpłatnie zadania w ramach współpracy z Urzędem Miasta i Gminy, Szkołą Podstawową nr 1, Ośrodkiem Pomocy Społecznej i Domem Kultury w Międzychodzie. Koszty działalności CIS od rozpoczęcia do 30 września (Suma ogółem: 341 324 zł, pokryte z dotacji: ponad 180 000 zł, pokryte ze środków własnych: 160 000 zł.)

Kadra: Kierownik Centrum Integracji Społecznej, doradca zawodowy, instruktor zawodu warsztatu rękodzieła i konfekcjonowania, instruktor zawodu warsztatu pielęgnacji terenów zielonych i usług komunalnych, pracownik socjalny, psycholog, terapeuta, księgowa. Plany i kierunki rozwoju CIS WARTO to:

- Rozwój reintegracji społecznej i zawodowej, podnoszenie kompetencji, nabywanie umiejętności, przygotowanie do rynku pracy.
- Rozszerzenie zakresu działań praktycznych, rozwijanie prac porządkowych i pielęgnacji terenów zielonych.
- Utworzenie nowego warsztatu aktywizacji zawodowej (warsztat techniczny), zatrudnienie kolejnego instruktora zawodu i kierowcy.
- Utworzenie przy CIS pralni społecznej.
- Wzmacnianie współpracy lokalnej z Urzędem Miasta i Gminy, Ośrodkiem Pomocy Społecznej, Powiatowym Urzędem Pracy, lokalnymi pracodawcami.

Pan Radny Ryszard Sulej zapytał ile godzin uczestnicy CIS pracują, a ile godzin szkolą się?

Pani Katarzyna Małecka odpowiedziała, że tygodniowo uczestnicy na warsztatach mogą spędzić do 4,5 godzin. W większości czasu czyli po około 6 godzin dziennie pracują na zewnątrz. Jest to uzależnione od pogody, jeżeli pogoda jest niesprzyjająca do pracy na zewnątrz, wtedy jesteśmy na miejscu i mamy zajęcia: psychologię, doradztwo.

Pan Radny Ryszard Sulej zapytał o potrzeby sprzętowe.

Pani Katarzyna Małecka odpowiedziała, że na obecną chwilę wszystko mamy, ale wiadomo że jeżeli jest coś używane cały sezon to zużywa się i może się popsuć w każdej chwili. Myślimy o zakupie własnej małej zamiatarki miejskiej. Na bieżąco wykonywane są naprawy posiadanego sprzętu, potrzebne są na bieżąco kosiarki, podkaszarki. Myślimy o uruchomieniu warsztatu technicznego oraz o zakupie ciągnika oraz zatrudnieniu kierowcy od nowego roku, ale na to potrzebne są pieniądze.

Pan Radny Maciej Napierała powiedział: zauważyłem, że działacie tylko na terenie miasta. Jeżeli byłoby zapotrzebowanie na terenie któregoś z naszych 26 sołectw, aby coś zrobić, to jaka jest procedura, żeby to zgłosić.

Pani Katarzyna Małecka odpowiedziała, że jest to kwestia rozmowy i dogadania się. Zależy czy ma to być pomoc jednorazowa czy dłuższa współpraca. Współpracowaliśmy już np. z sołectwem Zatom Stary. Jest ta możliwość, ale to wszystko jest determinowane liczbą uczestników oraz obowiązkami jakie nakłada na nas ustawa o zatrudnieniu socjalnym, aby otrzymywać dofinansowanie na działalność CIS.

Pan Radny Grzegorz Olszewski powiedział, że macie tylko jednego Pana z uprawnieniami na piłę i zapytał co w przypadku jego absencji. Co z pracą w zakresie zieleni i np. usuwaniem powalonych drzew.

Pani Katarzyna Małecka odpowiedziała, że dlatego też planujemy w przyszłym roku więcej zewnętrznych specjalistycznych szkoleń technicznych dla naszych uczestników, aby mogli wykonywać różne prace w zieleni.

Pan Radny Grzegorz Olszewski zapytał o pomysł utworzenia pralni społecznej.

Pani Anna Cąkała powiedziała, że tak pojawił się taki pomysł. W dużych miastach funkcjonują takie łaźnie. Zatem wspólnie z Ośrodkiem Pomocy Społecznej i Burmistrzem spotkaliśmy się, żeby porozmawiać, jak ten problem można rozwiązać, bo my dzisiaj dysponujemy tylko jednym

prysznicem w CIS. Wspólnie doszliśmy do tego, że ponieważ Republik funkcjonuje w takiej części hali sportowej, gdzie kiedyś miała być kawiarnia, zatem są tam wszystkie przełącza wody, jest miejsce, gdzie taki prysznic można zrobić, zatem zaproponowaliśmy, żeby wdrożyć pilotażowy program, żeby zobaczyć, czy będzie takie zapotrzebowanie społeczne, żeby stworzyć miejsce, w którym postawimy pralkę, suszarkę, wykorzystamy Rebutik do tego, żeby te osoby mogły pobrać czystą, świeżą odzież, jeśli jest taka potrzeba, wykorzystamy to również do tego, żeby ewentualnie te osoby zachęcić do aktywizacji, a oprócz tego zrobimy dwie kabiny prysznicowe, z których będzie można na bieżąco korzystać.

Pan Burmistrz Krzysztof Sobkowski dopowiedział, że czeka na informacje od prezesa spółki MOSTiR czy będzie możliwość wykorzystania tej części hali na realizację tego pomysłu czy też będzie trzeba poszukać innego miejsca.

Ad.3.

Sposób naliczania opłaty targowej przestawił Zastępca Burmistrza Pan Damian Stachowiak. Prezentacja stanowi *załącznik nr 3 do protokołu.*

Zastępca Burmistrza Pan Damian Stachowiak powiedział, że na sesji 25 sierpnia zaproponowano zmianę uchwały dotyczącej ustalenia nowych stawek za korzystanie z powierzchni targowiska więc teraz wracamy do tego tematu. Obecnie opłaty są pobierane przez inkasentów umownie na zasadach historycznych, brak jednoznacznej regulacji. Istnieją 2 stawki: 22 zł i 44 zł. Proponujemy zmiany opłat i powierzchni od których są naliczane opłaty na 3 powierzchnie sprzedażowe: do 2 m² (10 zł), od 2 do 4 m² (20 zł), powyżej 4 m² (30 zł). Celem wprowadzenia zmian jest uporządkowanie terenu, wyznaczenie konkretnych stanowisk, sprawiedliwe i uczciwe naliczanie opłaty targowej. Nowy obszar pod handel obejmuje działkę prywatną, z którą gmina prowadzi rozmowy w celu nabycia. Planowana jest rozbiórka budynku hali targowej i utworzenie w jego miejscu nowych wiat targowych. Gmina pozyskała tereny, które były własnością Skarbu Państwa w drodze darowizny. Do uregulowania pozostały 2 skrawki działek prywatnych pod wiatą targową. Remont budynku miejskiej przepompowni przez spółkę Aqualift pozwoli na przesunięcie ogrodzenia i utworzenie nowych miejsc parkingowych. Planowane jest zagospodarowanie górnej części targowiska pod parkingi dla samochodów osobowych. Docelowo planujemy: zaprojektowanie boksów o trzech powierzchniach handlowych oraz wykonanie zadaszonych wiat handlowych. Wymaga to dokumentacji projektowej i pozyskania środków dotacyjnych. Do końca roku chcemy uzyskać pozwolenie na rozbiórkę wiaty targowej, sfinalizować rozmowy w sprawie nabycia nieruchomości prywatnej. Na przyszły rok planujemy rozpoczęcie prac nad kompleksowym projektem przebudowy terenu.

Radni omówili pomysł zmiany stawek opłaty targowej i stwierdzili, że należy poczekać na uporządkowanie przez Burmistrza kwestii własnościowych, nowego zagospodarowania terenu i podejść do tematu w późniejszym czasie, gdy będzie możliwość wyznaczenia tych 3 różnych powierzchniowo obszarów handlowych i ustalenia dla nich stawek opłaty.

Ad.4.

Projekty uchwał zostały dostarczone Radnym w ustawowym czasie. Pan Przewodniczący Janusz Skorupa poprosił o pytania do projektów uchwał w następujących sprawach:

- *zmiany Uchwały Nr XXVII/176/2025 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 16 grudnia 2025 roku w sprawie uchwały budżetowej na rok 2026.*

- *zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Międzychód na lata 2026-2031.*
- *udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Międzychodzkiemu na realizację zadania „Przebudowa drogi powiatowej nr 1721P odcinek Kolno – Kamionna”.*
- *udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Międzychodzkiemu na realizację zadania „Przebudowa odcinka drogi powiatowej nr 1722P ul. Cmentarna w Kamionnie”.*

Pani Skarbnik Ewa Framska omówiła zmiany budżetu i WPF.

Pan Radny Maciej Napierała zapytał z czego będą zabrane pieniądze, aby dać dotacje dla powiatu na budowę dróg.

Pan Burmistrz Krzysztof Sobkowski odpowiedział, że są to środki które udało się nam znaleźć, pochodzą z oszczędności oraz z niewykonanych drobnych zadań. Ważne jest to, że są to drogi dla naszych mieszkańców, niezależnie od tego, czy są powiatowe czy gminne czy wojewódzkie. Gmina dokłada 200 000 zł do drogi Kolno-Kamionna (całkowity koszt 630 000 zł, 430 000 zł finansuje powiat). Gmina dokłada 100 000 zł do drogi w Kamionnie (kosztorys 580 000 zł, 480 000 zł finansuje powiat).

Pan Radny Maciej Napierała zapytał czy jest zrobiona jakaś lista dróg do zrobienia.

Pan Burmistrz Krzysztof Sobkowski odpowiedział, że jest na bieżąco robiona dokumentacja dróg do wykonania. Gmina szuka dofinansowań do takich inwestycji (rządowy fundusz rozwoju dróg, program dróg dojazdowych do pól, gminny program utwardzania dróg). Obecnie otwarte jest postępowanie przetargowe na wykonanie nawierzchni utwardzonej na 7 drogach gminnych łącznie 3,16 km: w Międzychodzie (ul. Akacjowa, ul. Świerkowa, ul. Modrzewiowa), na Bielsku (ul. Tęczowa), drogi we wsiach Mokrzec, Radgoszcz, Wielowieś, Kamionna i Gralewo.

Pan Radny Jacek Barkowski powiedział, że temat drogi powiatowej Kolno-Kamionna przewija się już od 2007 r. Były rozmowy z Burmistrzem i Starostą, szukano środków na realizację. Cieszę się, że w końcu to się udało.

Pan Radny Janusz Skorupa poprosił o pytania do *projektu uchwały w sprawie określenia trybu wspierania rozwoju sportu na terenie Gminy Międzychód*.

Pan Radny Maciej Napierała powiedział, że wyczytał, iż organizacje mają tylko 3 dni na uzupełnienie braków we wnioskach i zapytał czy można wydłużyć ten czas z 3 na 5 dni.

Pan Burmistrz Krzysztof Sobkowski odpowiedział, że dotyczy to poprawy drobnych braków formalnych np. brak podpisu, z doświadczenia lat poprzednich wiemy, że te 3 dni robocze wystarczają na uzupełnienie takich braków. W poprzednich latach nie było z tym problemów, więc nie widzimy potrzeby wydłużania tego terminu. Często oprócz wezwania także pracownik kontaktuje się telefonicznie w tej sprawie.

Pan Radny Janusz Skorupa poprosił o pytania do *projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Program współpracy na rok 2027 gminy Międzychód z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego oraz podmiotami określonymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie”.*

Pan Radny Maciej Napierała zapytał o środki przeznaczone na program.

Pan Burmistrz Krzysztof Sobkowski odpowiedział, że łącznie jest to kwota około 1,5 mln zł, podobnie jak w ubiegłym roku. Zmieni się sposób rozdysponowania tych środków: 600 000 zł dla największych klubów sportowych (działalność ciągła, całoroczna) z ustawy o sporcie (uchwała F). To pozwoli na pewne ułatwienia proceduralne i brak konieczności ogłaszania konkursów dla tych organizacji i szybsze przekazanie im środków do dyspozycji, prawie na początku roku, a nie jak w przypadku konkursów dopiero w marcu. Druga część środków idzie na organizacje pożytku publicznego. Pozostałe środki przeznaczone są na obiekty sportowe (zwiększenie w stosunku do ubiegłego roku).
Pan Radny Ryszard Sulej zapytał czy są zmiany w wysokości kwot przeznaczonych na poszczególne cele w stosunku do roku ubiegłego.
Zastępca Burmistrza Pan Damian Stachowiak odpowiedział, że mamy rozdzielenie dwóch zadań. W zeszłym roku mieliśmy 830 tys. zł jako łączną pulę. W tej chwili mamy 600 tys. zł w uchwale na podstawie ustawy o sporcie, 130 tys. zł w uchwale o pożytku i mamy 100 tys. zł jeszcze przerzucone do obiektów sportowych. Zwiększenie na pewno jest w ochronie zdrowia, w tym roku było 50 tys. zł, a w przyszłym roku ma być 64 tys. zł.

Pan Radny Maciej Napierała zapytał czy kluby sportowe mogą korzystać zarówno z dotacji oraz dopłaty na wynajem hali.

Pan Burmistrz Krzysztof Sobkowski odpowiedział, że tak, klub sportowy może skorzystać ze wspierania i nie z dopłaty, lecz z przydzielonych godzin w obiektach gminnych.

Pan Radny Janusz Skorupa poprosił o pytania do *projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.*

Petycja dotyczy transmisji obrad komisji Rady. Petycję rozpatrzyła Komisja Skarg, Wniosków i Petycji. Radni nie zgłosili zapytań i uwag.

Pan Radny Janusz Skorupa poprosił o pytania do *projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.*

Radni nie zgłosili zapytań i uwag.

Pan Radny Janusz Skorupa poprosił o pytania do projektów uchwał w sprawach:

- *przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Międzychód (dz. nr 13/3).*
- *przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Międzychód (dz. nr: 328, 986, 988/6).*
- *przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Międzychód (stary port).*
- *uchwalenia zintegrowanego planu inwestycyjnego w rejonie ulic Juliusza Słowackiego i Zamkowej w Międzychodzie.*
- *przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Łowyń (ul. Zielone Wzgórza).*

Pan Radny Janusz Skorupa zapytał czy mieszkańcy Łowynia dostaną jakąś informację na temat przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Łowyniu.

Pan Burmistrz Krzysztof Sobkowski odpowiedział, że tak, ale dopiero po przegłosowaniu tej uchwały przez Radnych na sesji.

Pan Radny Janusz Skorupa poprosił o pytania do *projektu uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych, niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.*

Radni nie zgłosili zapytań i uwag.

Ad.5.

Sprawy bieżące i wniesione - Pismo OSP w Łowyniu w sprawie zakupu 4 radiostacji nasobnych.

Przedstawiciel OSP w Łowyniu powiedział, że problemem jest brak w OSP radiostacji od około 4 lat. Obecnie OSP Łowyń posiada 9 radiostacji, z czego 3 są niezdatne do użytku, co daje 6 sprawnych. Na 2 wozy bojowe powinno przypadać minimum 14 radiostacji (7 na każdy wóz). Brak odpowiedniej liczby radiostacji uniemożliwia pełną łączność, zwłaszcza gdy wyjeżdżają oba wozy bojowe. Dowódca powinien mieć 2 radia (do kontaktu z PSP na kanale 24 i z ratownikami na kanale 1 lub 2). Uchwała zobowiązuje burmistrza do uzupełniania braków w sprzęcie. W przyszłości planowana jest zmiana systemu łączności. System analogowy zostanie zastąpiony cyfrowym, co spowoduje, że obecne radiostacje przestaną działać. Potrzebne jest systematyczne uzupełnianie sprzętu, aby uniknąć sytuacji, w której wszystkie jednostki stracą łączność. Koszt 1 radiostacji nasobnej (Motorola) bez ładowarek to około 3300 zł. OSP Łowyń od 2 lat pisze pisma do Orlenu, WIOŚ i Gaz Systemu w celu pozyskania środków. Z własnych środków zakupiono 4 ładowarki do radiostacji, ale brak radiostacji.

Pan Burmistrz Krzysztof Sobkowski odpowiedział, że wniosek OSP w Łowyniu w sprawie zakupu czterech radiostacji nasobnych został przyjęty jako wniosek budżetowy na przyszły rok. Możliwości finansowe gminy są ograniczone, nie jest możliwe jednorazowe zaspokojenie wszystkich potrzeb.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała:
Agnieszka Kasińska

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
Janusz Skorupa